
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: REMONT KORYTARZA NA PARTERZE

ADRES INWESTYCJI: ul. Moniuszki 8 48-210 Biała

NAZWA INWESTORA: ZOZ w Białej

ADRES INWESTORA: ul. Moniuszki 8; 48-210 Biała

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

EPU PROJEKT

DATA OPRACOWANIA: 2025-12-20

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2025-12-20

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		WYKONANIE POSADZKI			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		69,44	m2	69,440	
				RAZEM	69,440
2 d.1.1	KNR 4-04 0504-03 z.o.3.1. analogia	Rozebranie cokołków z posadzek płytek ceramicznych	m2		
		4,8	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
3 d.1.1	KNR 2-02 1105-03 analogia	Cokołiki z płytek ceramicznych podłogowych terakotowych o wys. 8 cm	m		
		47,2	m	47,200	
				RAZEM	47,200
4 d.1.1	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych wraz z cokołami	m2		
		89,49	m2	89,490	
				RAZEM	89,490
5 d.1.1	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej wraz z cokołami	m2		
		69,44	m2	69,440	
				RAZEM	69,440
6 d.1.1	KNR 4-01 0804-07 analogia	Zerwanie posadzki cementowej na korytarzu w warstwie wymaganej dla wyrównania poziomów podłóg w pomieszczeniach przyległych (od 3 do 5 cm)	m2		
		74,89	m2	74,890	
				RAZEM	74,890
7 d.1.1	KNR 0-23 2611-01 analogia	Oczyszczenie, odpylenie i odkurzenie powierzchni podłoża	m2		
		74,89	m2	74,890	
				RAZEM	74,890
8 d.1.1	ZKNR C-2 0603-04	Grunтовanie przygotowanego podłoża mineralnego chłonnego. Przygotowanie i wymieszanie gruntu, rozprowadzenie na przygotowanej powierzchni	m2		
		74,89	m2	74,890	
				RAZEM	74,890
9 d.1.1	KNR BC-02 0417-05 analogia	Wylewka samopoziomująca gr.30 mm na podłożach betonowych	m2		
		74,89	m2	74,890	
				RAZEM	74,890
10 d.1.1	KNR BC-02 0417-03 analogia	Wylewka samopoziomująca gr.20 mm na podłożach betonowych i jastrzychach cementowych	m2		
		74,89	m2	74,890	
				RAZEM	74,890
11 d.1.1	KNR-W 2-02 1123-02 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych (wykładzina obiektowa PCW) bez warstwy izolacyjnej rulonowe wraz z wywiniciem wykładziny na ścianę (cokół 10 cm) - pow. podłogi: 74,89 m2 - pow. cokołu: 14,6 m2	m2		
		89,49	m2	89,490	
				RAZEM	89,490
12 d.1.1	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych (wykładzina obiektowa PCW) - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		89,49	m2	89,490	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	89,490
13 d.1.1	KNR 2-02 1111-06	Połączenie posadzki korytarza (wykładzina/plytki) i pomieszczeń przyległych profilem łączeniowym płaskim aluminiowym typu Z łączącym pomieszczenia przyległe i wykładzinę obiektową korytarza na tym samym poziomie	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
14 d.1.1	TZKNBK XV 56	Czyszczenie i mycie posadzek kamiennych i terakotowych, glazury (posadzka i cokolik)	m2		
		76,33	m2	76,330	
				RAZEM	76,330
15 d.1.1	TZKNBK XV 56 analogia	Czyszczenie i mycie posadzek kamiennych i terakotowych wraz z impregnacją i pastowaniem	m2		
		69,44	m2	69,440	
				RAZEM	69,440
1.2		STOLARKA			
16 d.1.2	Kalkulacja własna	Renowacja, remont drzwi drewnianych jednoskrzydłowych wraz z opaską i ościeżnicą z zachowaniem dotychczasowego wzoru i charakteru, w tym wymiana okuć - oczyszczenie mechaniczne z istniejącej farby - przeszlifowanie w celu wyrównania powierzchni - szpachlowanie np. szpachlówkami żywicznymi - gruntowanie i malowanie podkładowe - malowanie wierzchnie - wymiana istniejących okuć Powierzchnia do renowacji (drzwi wraz z opaską i ościeżnicą): 9,89 m2	szt		
		18	szt	18,000	
				RAZEM	18,000
17 d.1.2	Kalkulacja własna	Renowacja, remont drzwi drewnianych dwuskrzydłowych wahadłowych częściowo przeszklonych (ramki i szpros) z nadświetłem górnym wraz z opaską i ościeżnicą z zachowaniem dotychczasowego wzoru i charakteru, w tym wymiana okuć i mechanizmów domykania - oczyszczenie mechaniczne z istniejącej farby - przeszlifowanie w celu wyrównania powierzchni - wymiana uszczelnienia szyb nadświetla - szpachlowanie np. szpachlówkami żywicznymi - gruntowanie i malowanie podkładowe - malowanie wierzchnie - wymiana istniejących okuć i mechanizmów domykania Powierzchnia do renowacji (drzwi wraz z opaską i ościeżnicą): 16,39 m2 Wymiary nadświetla: 1,75 m2	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1.2	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Wymiana 4 szt. drzwi jednoskrzydłowych (2 x 80 na 200 cm, 1 x 90 na 200 cm, 1 x 102 na 220 cm) Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		7,25	m2	7,250	
				RAZEM	7,250
19 d.1.2	KNR-W 2-02 1026-01 analogia	Ościeżnice opaskowe	m2		
		1,6 + 1,6 + 1,8 + 2,25	m2	7,250	
				RAZEM	7,250
1.3		SUFITY			
20 d.1.3		Demontaż i ponowny montaż istniejącego oświetlenia wraz z okablowaniem	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
21 d.1.3		Demontaż i ponowny montaż istniejących czujek p.poż. wraz z okablowaniem	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
22 d.1.3	wycena indywidualna	Demontaż i utylizacja istniejących korytek maskujących o dł. ok 15 m	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1.3	KNR AT-13 0105-06	Wykucie bruzd o szer. do 5 cm w ścianach - podłoże z cegły (wkucie istniejących instalacji)	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
24 d.1.3	KNP 18 0118 -03.01	Układanie przewodów instalacyjnych w bruzdach (wkucie istniejących instalacji)	m prze w.		
		15	m prze w.	15,000	
				RAZEM	15,000
25 d.1.3	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
26 d.1.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		120,83	m2	120,830	
				RAZEM	120,830
27 d.1.3	KNR-W 2-02 2004-01 analogia	Obudowa istniejących instalacji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
28 d.1.3	KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków - zeszkrobanie i zmycie starej farby wraz z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		120,83	m2	120,830	
				RAZEM	120,830
29 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01	Grunтовanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		120,83	m2	120,830	
				RAZEM	120,830
30 d.1.3	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		120,83	m2	120,830	
				RAZEM	120,830

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.1.3	KNR K-04 0201-08	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		125	m2	125,000	
				RAZEM	125,000
32 d.1.3	KNR-W 2-02 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie przestrzenne wysokości do 4 m	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
1.4		ŚCIANY			
33 d.1.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		314	m2	314,000	
				RAZEM	314,000
34 d.1.4	KNR 19-01 0734-08 analogia	Rozebranie wykładziny z płytek ceramicznych na ścianach w kawiarence	m2		
		16,4	m2	16,400	
				RAZEM	16,400
35 d.1.4	wycena indywidualna	Wymiana istniejących grzejników żeliwnych na grzejniki higieniczne trójpłytowe o tożsamej mocy z pełnym orurowaniem podtynkowym wykonanym z rur tworzywowych, zaworami i głowicami termostatycznymi	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.1.4	wycena indywidualna	Demontaż i utylizacja istniejących korytek maskujących o dł. ok 100 m	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1.4	KNR AT-13 0105-06	Wykucie bruzd o szer. do 5 cm w ścianach - podłoże z cegły (wkucie istniejących instalacji)	m		
		280	m	280,000	
				RAZEM	280,000
38 d.1.4	KNP 18 0118 -03.01	Układanie przewodów instalacyjnych w bruzdach (wkucie istniejących instalacji)	m prze w.		
		280	m prze w.	280,000	
				RAZEM	280,000
39 d.1.4	wycena indywidualna	Układanie rur grzewczych w bruzdach (wkucie instalacji). Nowe rury tworzywowe 25 mm w izolacji	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1.4	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		280	m	280,000	
				RAZEM	280,000
41 d.1.4	wycena indywidualna	Wymiana istniejących parapetów wewnętrznych na granitowe długości ok. 1,6 m	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.1.4	wycena indywidualna	Demontaż i ponowny montaż elementów przytwierdzonych do ścian wraz z wyniesiem i odsunięciem wyposażenia i ponownym ustawieniem	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.1.4	KNR AT-38 0102-01 analogia	Oczyszczenie ze starej farby i zmycie podłoża	m2		
		470,53	m2	470,530	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	470,530
44 d.1.4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi - szpachlowanie nierówności	m2		
		470,53	m2	470,530	
				RAZEM	470,530
45 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		470,53	m2	470,530	
				RAZEM	470,530
46 d.1.4	KNR K-04 0305-01 analogia	Gładzie gipsowe (3 warstwy), grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku Krotność = 3	m2		
		470,53	m2	470,530	
				RAZEM	470,530
47 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		470,53	m2	470,530	
				RAZEM	470,530
48 d.1.4	KNR K-04 0201-08	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - z jednokrotnym gruntowaniem LAMPERIA DO WYSOKOŚCI 2m	m2		
		470,53	m2	470,530	
				RAZEM	470,530
49 d.1.4	wycena indywidualna	Montaż oświetlenia ledowego wzdłuż ścian na całej długości po obu stronach - wisząca narożna lampa liniowa w kształcie litery V bez profil aluminiowy LED na ścianę ze szczelinami - długość 91,2 m - z uwzględnieniem dostawy, montażu, okablowania i zasilania - okablowanie w bruzdach - bruzdy i zaprawienie uwzględnione w odrębnej pozycji zbiorczej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.1.4	wycena indywidualna	Wykonanie odbojnicy ściennej w formie deski - długość: 9,83 m, wysokość deski: 30 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.1.4	wycena indywidualna	Wykonanie poręczy na korytarzu - 3 fragment - łączna długość 6,9 m - materiał poręczy - drewno - materiał mocowań - stal nierdzewna	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
2	CPV 45111100-9	WYWÓZKI			
52 d.2	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		3	t	3,000	
				RAZEM	3,000
53 d.2	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t		
		3	t	3,000	
				RAZEM	3,000
54 d.2	KNR 2-21 0101-01 analogia	Ręczne wyniesienie gruzu - zebranie i złożenie w pryzmy	m3		
		6	m3	6,000	
				RAZEM	6,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.2	KNR-W 4-01 0109-17 0109-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu na odleglosc 10 km	m3		
		6	m3	6,000	
				RAZEM	6,000
56 d.2	wycena indywidualna	Koszt składowania gruzu na wysypisku	t		
		6 * 1,8	t	10,800	
				RAZEM	10,800

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Obmiar		2
1 ROBOTY BUDOWLANE		2
2 WYWÓZKI		6
Spis treści		8